



## One bedroom apartment - Albufeira Marina

Ref: P453



<b>Bedrooms:</b>	1	<b>Type</b>	For Sale	<b>Covered Area:</b>	83 m2
<b>Bathrooms:</b>	1	<b>Price:</b>	195,000€	<b>Plot Size:</b>	46572 m2
<b>Communal Fees:</b>	90,00	<b>Area:</b>	Marina	<b>Construction Year:</b>	2005
<b>Ref:</b>	P453				
<b>Condition:</b>	Used				





Localizado junto à marina de Albufeira, no complexo turístico de Orada num grande terreno de 11,5 hectares e é composto por 8 edifícios com grandes jardins paisagísticos, áreas comuns de piscina, este moderno apartamento de qualidade no primeiro andar com terraço com vista para o jardim - e área da piscina.

O complexo da Marina de Albufeira é luminoso e colorido e oferece excelentes instalações e serviços durante todo o ano, incluindo recepção 24 horas e segurança. A uma curta distância de restaurantes, bares, cafés e amenidades.

O centro histórico de Albufeira fica a apenas 15 minutos a pé, bem como as principais praias de Albufeira e perto da famosa Praia de São Rafael.

**Energy Rating**

- ✓ Energy Rating C - C

**Equipment**

- ✓ Air Conditioning

**Exterior**

- ✓ Communal swimming pool
- ✓ Garden

**Interior**

- ✓ Double glazing
- ✓ Fitted Kitchen

**Listing Features**

- ✓ Walking distance to beach
- ✓ Garage



**Country:**

Portugal

**Region:**

Algarve

**City:**

Albufeira - Marina